

7 av. Marguerite de Valois - BP 80202

Montignac-Charente

16330 LA BOIXE

T : 05 45 39 70 06

F : 05 45 39 87 74

@ : etude.milan@16022.notaires.fr

ATTESTATION SANS PRIX

Aux termes d'un acte reçu par Maître Julien MILAN Notaire associé de la Société dénommée "Carole VALADE-MILAN – Julien MILAN, Notaires associés d'une Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée titulaire d'un Office Notarial" à MONTIGNAC CHARENTE (Charente), 7 avenue Marguerite de Valois, le 29 août 2025 il a été constaté la VENTE,

Par :

La commune d'AUSSAC-VADALLE, Collectivité territoriale, située dans le département de la Charente (16), dont l'adresse du siège est à AUSSAC-VADALLE (16560), 61 rue de la République, identifiée sous le numéro SIREN 211600242.

Au profit de :

La Société dénommée CALCAIRES ET DIORITES DU MOULIN DU ROC - CDMR, Société à responsabilité limitée au capital de 203 904,00 €, dont le siège est à VAL-DE-COGNAC (16370), 2 route des Etangs Cherves-Richemont, identifiée au SIREN sous le numéro 671820207 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de ANGOULEME.

Quotités vendues :

La société dénommée AUSSAC-VADALLE vend la pleine propriété.

Quotités acquises :

La société dénommée CALCAIRES ET DIORITES DU MOULIN DU ROC - CDMR acquiert la totalité en pleine propriété.

Identification des biens

A AUSSAC-VADALLE (CHARENTE) 16560 Domaine non cadastré.

Trois portions de chemins ruraux.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
ZL	98	Domaine non cadastré	00 ha 07 a 43 ca
B	1199	Domaine non cadastré	00 ha 06 a 30 ca
B	1200	Domaine non cadastré	00 ha 12 a 29 ca

Total surface : 00 ha 26 a 02 ca

Propriété jouissance

L'ACQUEREUR est propriétaire du BIEN à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les PARTIES déclarant que ce BIEN est entièrement libre de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

ETUDE DE ST YRIEIX

Me Carole VALADE-MILAN

91 boulevard de Bretagne

16710 ST-YRIEIX-SUR-CHTE


T : 09 74 19 22 00

@ : etude@16080.notaires.fr

Maître Julien MILAN

Fait à LA BOIXE

Le 29 août 2025



Julien MILAN
Notaire Associé
16330 MONTIGNAC-CHARENTE

SELARL MILAN & ASSOCIÉS

Société membre d'une association agréée. Le règlement des honoraires par chèques est accepté.